



Директор УО

Федорова М.М. ФИО

*(Handwritten signature)* подпись

печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (01.01.2021-31.12.2021)

работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: обл. Московская, р-н Сергиево-Посадский, г. Сергиев Посад, ул. Маяковского,

д.15/25

| Наименование работ (услуг)   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения | Стоимость на единицу измерения |
|--|---|---|-------------------|--------------------------------|
| Текущий ремонт жилищного фонда   | 402981.89                                   | ежедневно                                       | кв.м              | 10.31                          |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 153838.56                                   | ежедневно                                       | кв.м              | 4.31                           |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД   | 115191.31                                   | ежедневно                                       | кв.м              | 3.07                           |
| Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД (**)   |   |   |                   |                                |

|   |           |                  |           |         |  |
|---|-----------|------------------|-----------|---------|--|
| Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД (**)  |           |                  |           |         |  |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования(**)                            | 16884.72  | раз в год        | ед.       | 0.45    |  |
| Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции(**)                                       | 1125.65   | раз в год        | кв.м      | 0.03    |  |
| Общехозяйственные расходы   |           |                  |           |         |  |
| Услуги управления   | 86299.68  | ежедневно        | ед.       | 2.30    |  |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования   | 216874.85 | ежедневно        | кв.м      | 6.00    |  |
| Работы по обеспечению требований пожарной безопасности  |           |                  |           |         |  |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | 12382.13  | по необходимости | кв.м      | 0.33    |  |
| Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов  |           |                  |           |         |  |
| Электричество ОДН   | 85515.90  |                  | руб/кВт.ч | 5.93    |  |
| Холодное водоснабжение ОДН  | 2485.80   |                  | руб/куб.м | 28.68   |  |
| Горячее водоснабжение ОДН   | 6845.34   |                  | руб./Гкал | 2466.11 |  |
| Водоотведение   | 2080.44   |                  | руб/куб.м | 24.55   |  |
| Компонент на холодную воду  |           |                  |           |         |  |
| Компонент на тепловую энергию ОДН   |           |                  |           |         |  |
|   |           |                  |           |         |  |
|   |           |                  |           |         |  |