

ТСН МЖД "Чайка-11"
 Отчет по текущему ремонту за период с 01.01.20 по 31.12.20
 по адресу: ул. Чайковского, дом 11

Сальдо на начало 2020 г.	Сумма начисленная по статье текущий ремонт	Сумма собранных средств по статье текущий ремонт	Наименование выполненных работ по текущему ремонту	Кол-во	Сумма затраченных средств на выполнение текущего ремонта	Сальдо по работам выполненные в 2020 году	Сумма задолженности по статье текущий ремонт за 2020 г.	Итоговое сальдо по текущему ремонту за 2020 год						
-374 426,72р.	824 659,18р.	761 231,66р.	Монтаж подвальных окон, решёток	14 шт.	47 980,40р.	491 838,39р.	-63 427,52р.	-437 854,24р.						
			Механизированная уборка снега	2 час.	3 600,00р.									
			Механизированная уборка веток кустарника	1 час.	3 000,00р.									
			Ремонт и окраска бордюрного камня	154 м.п.	14 955,40р.									
			Уборка мусора с кровли и тех. Этажа	1100 кв.м.	16 000,00р.									
			Ремонт межпанельных швов, кв. 110	5 м.	6 000,00р.									
			Раскрытие информации на сайте ГУ ГЖИ МО	год	6 000,00р.									
			Обслуживание ВДГО	год	1 584,71р.									
			Замена оконных блоков в подъезде с оштукатуриванием откосов	16 шт	126 199,00р.									
			Замена дверного замка, доводчика	2 шт.	3 600,00р.									
			Замена газового крана	1 шт.	1 845,00р.									
			Предоставление юридических услуг в судебных инстанциях	год	12 000,00р.									
			Ремонт лифтового оборудования, в том числе:											
			Периодическое освидетельствование лифтов	4 ед.	51034,08									
			Страхование лифтового оборудования	4 ед.										
			Замена ламп освещения	3 шт.										
			Замена магнитного пускателя станции	1 шт.										
			Остекление машинного отделения	2 шт.										
			Герметизация рустов в машинных отделениях	4 шт.										
			Установка отвода в машинном отделении	1 шт.										
			Ремонт центрального отопления подвала, в том числе:											
			Промывка системы отопления	3660 м.п.	57 040,00р.									
			Ревизия элеваторных узлов	4 шт.										
			Ремонт холодного и горячего водоснабжения, в том числе:											
			Замена трубы РР Д - 40	4 м.	45 251,00р.									
			Замена трубы РР Д - 32	1 м.										
			Замена крана шар. Д-15,20, 25	10 шт.										
			Замена бочат Д- 15	2 шт.										
			Замена сгона 1 1/4	2 шт.										
			Установка хомута Д-32	1 шт.										
			Установка комбиниров. Муфты Д - 1/2 x 20	1 шт.										
			Замена контргаяк 1 1/4	2 шт.										
			Установка муфт Д 1 1/4х32; 40	6 шт.										
			Установка тройника Д - 32х20; 40х20	4 шт.										
			Ремонт ливневой канализации, в том числе:											
			Установка трубы ПНД - 76	12 м.	35 226,80р.									
			Установка трубы ПВХ Д-110	6 м.										
			Ремонт ливневки и закрытие коробов в 4 под.	2 шт.										
			Герметизация тамбурных коробов	4 шт.										
			Установка дренажного насоса, в том числе:											
			Прокладка труб ПНД Д-20	15 м.	51 706,00р.									
			Монтаж угла ПНД 90* 1/х20	1 шт.										
			Прокладка труб металлопласт	6 м.										
			Установка хомута червячного Д-32	2 шт.										
			Установка дренажного насоса	2 шт.										
			Прокладка кабеля ВВг 3х1,5	40 м.										
			Монтаж розетки 2-я	2 шт.										
			Установка клемм	4 шт.										
			Установка угла 1/2 металлопласт	1 шт.										
			Прокладка труб шитый полиэтилен	12 м.										
			Замена угла Д 110х90	1 шт.										
			Ремонт освещения МОП, в том числе:											
			Замена ламп освещения	3 шт.	8 816,00р.									
			Установка проводных клемм	6 шт.										
			Замена светильника светодиодный	8 шт.										
			Отчет по поставщикам коммунальных ресурсов											
			Наименование поставщика коммунального ресурса	Задолженность на начало периода					Начислено жителям	Оплачено жителями	Задолженность жителей на 31.12.2020 г.			
			МУП "Теплосеть"	-655 860,97 Р					17 490,01 Р	264 733,99 Р	-408 616,99 Р			
			МУП "Водоканал"	-136 021,73 Р					12 040,97 Р	61 024,43 Р	-87 038,27 Р			
			ПАО "Мосэнергосбыт"	-76 405,89 Р					102 618,16 Р	100 287,43 Р	-78 736,62 Р			
			Обращение с ТКО	-113 168,23 Р					0,00 Р	54 976,65 Р	-58 191,58 Р			