

ТСН МЖД "Чайка-11"
 Отчет по текущему ремонту за период с 01.01.19 по 31.12.19
 по адресу: ул. Чайковского, дом 11

Сальдо на начало 2019 г.	Сумма начисленная по статье текущий ремонт	Сумма собранных средств по статье текущий ремонт	Наименование выполненных работ по текущему ремонту	Кол-во	Сумма затраченных средств на выполнение текущего ремонта	Сальдо по работам выполненные в 2019 году	Сумма задолженности по статье текущий ремонт за 2019 г.	Итоговое сальдо по текущему ремонту за 2019 год			
-396 393,16р.	871 469,16р.	893 435,62р.	Закрытие дверей подвала, лазов на кровлю, подвальных продухов	14 шт.	6 223,50р.	600 001,11р.	21 966,44р.	-374 426,72р.			
			Окраска газовой трубы	116 м.п.	12 202,75р.						
			Окраска газонного ограждения	75 м.п.	4 501,50р.						
			Окраска бордюрного камня	154 м.п.	17 881,10р.						
			Частичный ремонт мыгкой кровли	9 кв.м.	8 374,66р.						
			Укрытие балконных плит навесными казырьками	10 ед.	156 860,00р.						
			Раскрытие информации на сайте ГУ ГЖИ МО	год	6 000,00р.						
			Освидетельствование и страхование лифтового оборудования	4 ед.	29 420,00р.						
			Механизированная уборка снега с вывозом	9,5 час.	24 850,00р.						
			Обслуживание ВДГО	год	1 179,01р.						
			Замена оконных блоков в подъезде	7 шт.	52 080,00р.						
			Ремонт мусоросборника	1 шт.	1 035,00р.						
			Ремонт и регулировка тамбурных дверей	4 под.	8 250,00р.						
			Косметический ремонт стен у водостока	1 под.	16 743,29р.						
			Предоставление юридических услуг в судебных инстанциях	год	48 900,00р.						
			Ремонт центрального отопления подвала, в том числе:								
			Замена труб Д-89 сталь	1,5 м.п.	12 831,60р.						
			Замена отводов Д-89 сталь	2 шт.							
			Замена чугунных пробок, кв. 13	3 шт.							
			Ремонт горячего водоснабжения, в том числе:								
			Замена отводов Д-76 сталь	3 шт.	28 025,00р.						
			Замена отводов Д-50 сталь	1 шт.							
			Замена труб Д - 76 сталь	2 м.							
			Ремонт холодного водоснабжения, в том числе:								
			Замена трубы РР Д - 40	10 м.	121 976,00р.						
			Замена трубы РР Д - 20	2 м.							
			Замена вводного вентиля Д - 1/2	4 шт.							
			Замена крана шар. Д-15,25	6 шт.							
			Замена бочат Д- 15	2 шт.							
			Замена сгона 1 1/4	1 шт.							
			Установка хомутов Д-32	3 шт.							
			Установка комбиниров. Муфты Д - 1/2 х 20	3 шт.							
			Установка соединит. Элемента Д - 1 1/4 нар.	4 шт.							
			Замена контргаяк 1 1/4	1 шт.							
			Установка муфт Д 1 1/4 Nutr.	8 шт.							
			Монтаж углов Д- 20	8 шт.							
			Установка тройника Д - 40х20	4 шт.							
			Ремонт ливневой канализации, в том числе:								
			Замена трубы Д - 110	7,5 м.	7 857,00р.						
			Установка компенсатора Д-110	4 шт.							
			Установка хомута ремонтного Д - 100	4 шт.							
			Замена тройников Д - 110	4 шт.							
			Установка переходов с чугуна на пластик	1 шт.							
			Ремонт освещения МОП, в том числе:								
			Замена ламп освещения	3 шт.	34 810,70р.						
			Установка проводных клемм	21 шт.							
			Замена светильника светодиодный	20 шт.							
			Кабель-канал 40,20,15	26 шт.							
			Установка кнопки вызова (звонок)	15 шт.							
			Отчет по поставщикам коммунальных ресурсов								
Наименование поставщика коммунального ресурса	Задолженность на начало периода				Начислено жителям	Оплачено жителями	Задолженность жителей на 31.12.2019 г.				
МУП "Теплосеть"	-1 288 603,30 Р				17 209,08 Р	649 951,41 Р	655 860,97 Р				
МУП "Водоканал"	-269 484,25 Р				11 545,26 Р	145 007,78 Р	136 021,73 Р				
ПАО "Мосэнергосбыт"	-64 462,80 Р				170 008,14 Р	158 065,05 Р	76 405,89 Р				
Обращение с ТКО	0,00 Р				521 863,04 Р	408 694,81 Р	113 168,23 Р				